**HUURCONTRACT SCOUTING LIMMEN**

|  |
| --- |
| **Gegevens Verhuurder** |
| Beheerder | mw. T. HoogeboomKoningsdam 271906 WK LIMMEN072-5052830Email: thoogeboombakker@hotmail.com / verhuur@scoutinglimmen.nl  |
| Accommodatie:  | Clubgebouw Scouting Limmen, inclusief omliggend terreinKapelweg 721906 EB LIMMEN |
| Contractdatum: |  |
| Boekingsnummer: |  |
| Huurperiode: | Van: Datum/tijd:  | Tot:Datum/tijd: |
| **Gegevens Huurder** |
| Naam groep: |  |
| Contactpersoon: |  |
| Contactgegevens: | Adres:Postcode/woonplaats:Telefoon:Email: |
| **Kosten** | 20 personen á €110,- per nacht: | Prijs: | € 110,- |
|  | Extra personen á €5,50 p.p.p. nacht | Prijs: | €  |
|  | Afvoerkosten vuilnis:(halve container €20,- / hele container €40,-) | Prijs: | €  |
|  | Borgsom (weekend €100,- / week €150,-)  | Prijs: | €  |
|  | Totaal te betalen huursom + borgsom: |  |
| De huurprijs is inclusief: gas\*/water/elektra (bij acceptabel gebruik) en het gebruik van wifi. (\*zomertarief, in de wintermaanden wordt de meterstand opgenomen).Gelieve de borgsom binnen **14 dagen** na contractdatum te voldoen op rekeningnummer: NL15RABO 0336.4606.78 t.n.v. Scouting Limmen, onder vermelding van naam en boekingsnummer.Gelieve het restant van de huursom **uiterlijk 4 weken** voor aanvang van de huurperiode te voldoen op het hierboven genoemde rekeningnummer.Wij verzoeken u dit contract binnen **14 dagen** te ondertekenen en terug te sturen aan de verhuurder. Middels het ondertekenen gaat u akkoord met de algemene huurvoorwaarden horende bij de accommodatie van Scouting Limmen, zie bijlage. |
| **Ondertekenen****Limmen, datum** |
| Naam verhuurder | Mw. T. Hoogeboom | Naam huurder |  |
| Handtekening |  | Handtekening |  |

**ALGEMENE HUURVOORWAARDEN SCOUTING LIMMEN**

1. De verhuurder behoudt ten allen tijde het recht van toegang tot het verhuurde complex en terrein, zoals tijdens de opkomstavonden van de speltakken.
2. Huurder kan enkel aanspraak maken op reservering van het gehuurde complex voor de in het huurcontract genoemde periode en enkel wanneer is voldaan aan tijdige ondertekening van het contract en tijdige betaling van de borgsom en huursom.
3. De volledige huursom dient vier weken voor aanvang van de verhuurperiode betaald te zijn.
4. Bij annulering door de huurder tenminste één maand voor de huurperiode wordt 50% van de huursom in rekening gebracht. Bij annulering door de huurder binnen een maand voor aanvang van de huurperiode wordt 80% van de huursom in rekening gebracht.
5. De huurder is verplicht om de aanwezige leiding tijdens de huurperiode in kennis te stellen van het huurcontract en de algemene voorwaarden.
6. De huurder mag het gehuurde niet aan derden in huur of in gebruik afstaan.
7. Onbevoegden mogen het terrein tijdens de huurperiode niet betreden. De huurder spreekt onbevoegden aan en stuurt hen van het terrein, eventueel in overleg met verhuurder
8. Het is verboden huisdieren mee te brengen
9. De huurder verplicht zich het terrein en het complex schoon en opgeruimd achter te laten na afloop van de huurperiode. De verhuurder controleert dit tijdens het uitchecken en is gemachtigd de eventuele extra schoonmaakkosten in mindering te brengen op de borgsom.
10. De huurder is verplicht schade aan of verlies van roerende en/of onroerende zaken van Scouting Limmen direct te melden bij de verhuurder.
11. Kosten veroorzaakt door schade aan het complex en/of terrein zijn voor rekening van de huurder
12. Huurder dient op aanmaning van de verhuurder de in rekening gebrachte kosten te voldoen.
13. De huurder verplicht zich er voor te zorgen dat niemand overlast ondervindt. Tussen 22.00 en 8.00 uur dient het stil te zijn op het terrein. Bij ernstige klachten behoudt de verhuurder zich het recht voor de huur onmiddellijk te beëindigen en de verhuurder op staande voet uit het complex en van het terrein te sturen.
14. De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade toegebracht aan derden en/of omwonenden
15. De huurder is zelf verantwoordelijk voor het afvoeren van het afval na afloop van de huurperiode. De huurder kan eventueel gebruik maken van de afvalcontainer tegen een vergoeding van €20,-/halve container en €40,-/hele container.
16. Kampvuur mag alleen gemaakt worden in de kampvuurkuil met zelf meegebracht hout. Twee weken voor aanvang van de huurperiode dient er toestemming gevraagd te worden bij de verhuurder.
17. Het is verboden kuilen te graven, graszoden te steken en/of schade toe te brengen aan het bos. Brommers en fietsen zijn verboden in het bos. Het achter terrein, de Explorerbasis, is verboden terrein. Parkeren is enkel toegestaan op het verharde pad. Frituren is in welke vorm dan ook verboden.
18. Roken is enkel toegestaan op de daarvoor aangewezen rookplaats op het plein voor de accommodatie
19. Onder voorbehoud van eventuele prijswijzigingen
20. De huurder verklaart hierbij van de inhoud van de algemene voorwaarden op de hoogte te zijn en gaat hiermee middels ondertekenen akkoord.

De huurder; De verhuurder;

Handtekening Handtekening